



Ingenieurbüro für Bau- und Energieberatung



- **Dipl.-Bauingenieur (FH)**
- **Beratender Ingenieur und staatlich anerkannter Sachverständiger für Schall- Wärmeschutz (IK Bau NRW)**
- **Zertifizierter Energieberater (TU Darmstadt)**
- **BAFA und KfW zugelassener Sachverständiger für Wohn- und Nichtwohngebäude**
- **Fachprüfer der KfW zur Durchführung von Vorortkontrollen**

# Bundesförderung KfW und BAFA



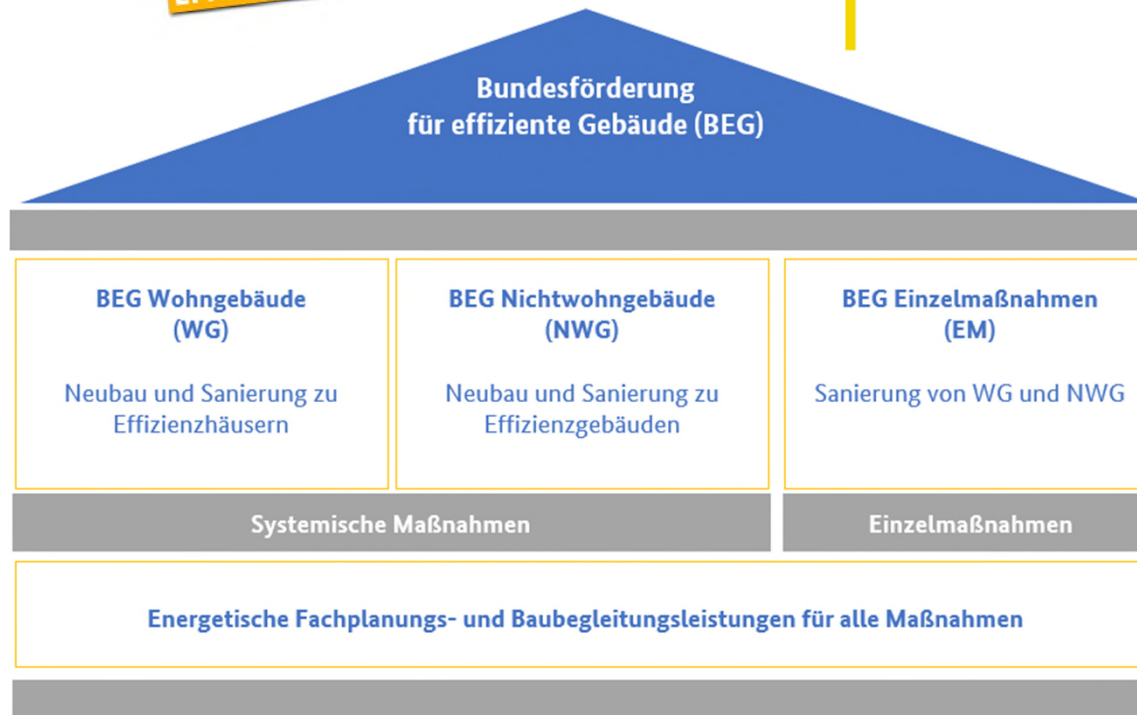
## Förderprogramme

- Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW)  
[www.kfw.de](http://www.kfw.de)
- Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (bafa)  
[www.bafa.de](http://www.bafa.de)
- Werden neu geordnet und zusammengefasst  
**Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)**
- Ziel (2023):
  - Alle Förderzuschüsse über das BAFA
  - Alle Kredite über die KfW

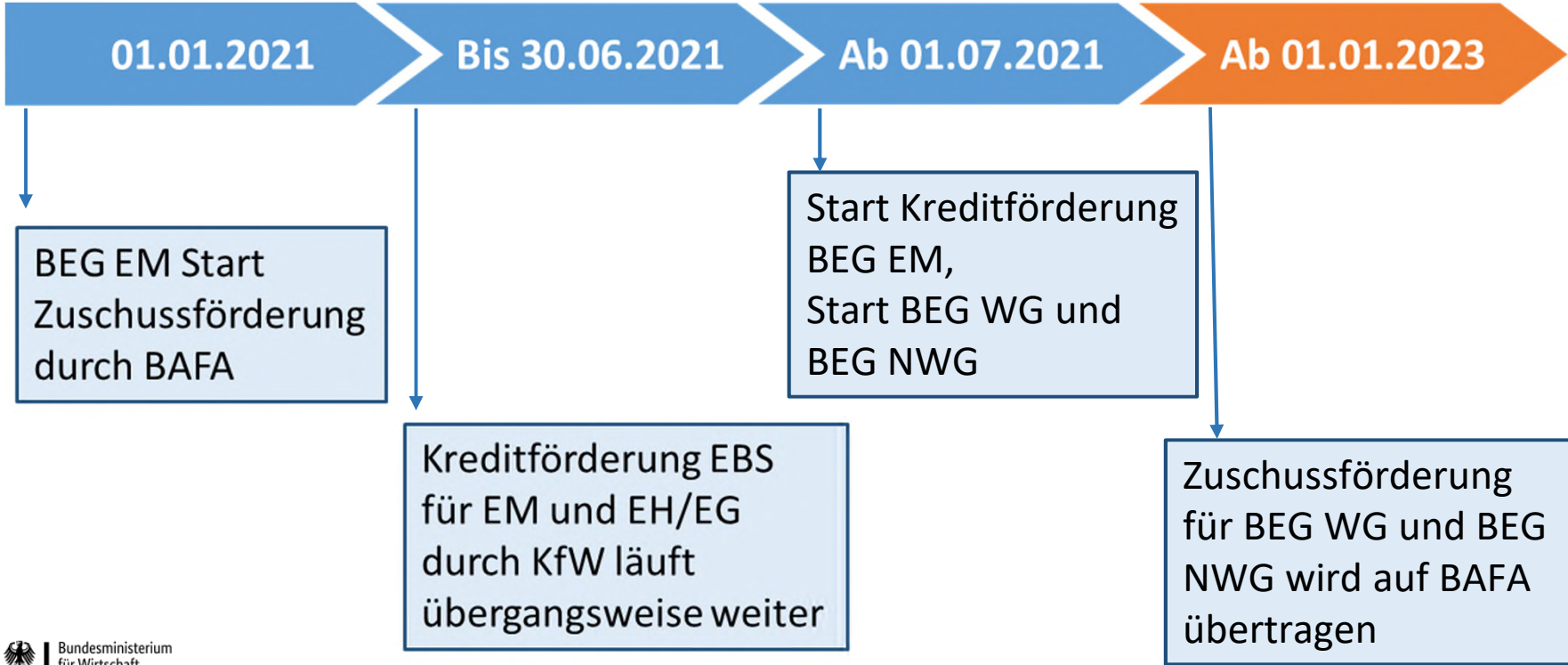
Die Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG) ist ein Förderprogramm des



Die Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG) wird im Auftrag des Bundesministeriums für Wirtschaft und Energie gemeinsam durchgeführt von



# Einführung der BEG in 2021



# Vertiefende Beratung zur energetische Altbausanierung

## Vor Ort Beratung

- durch besonders qualifizierte Energieberater [www.energie-effizienz-experten.de](http://www.energie-effizienz-experten.de)
- Erstellung eines Energiegutachtens (sog. Individueller **Sanierungsfahrplan**)
- Gefördert durch das BAFA mit 80% der Kosten
- Nach der Erstellung des Gutachtens können mit dem Energieberater Fördergelder für die Umsetzung der Maßnahmen gestellt werden

Die Abwicklung und Antragstellung erfolgt durch den Energieberater



# Vertiefende Energieberatung Individueller Sanierungsfahrplan (iSFP)



Das Energiegutachten besteht aus dem Sanierungsfahrplan und der Umsetzungshilfe

# Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)

## Grundsätzliche Fördermöglichkeiten:

### Einzelmaßnahmen

- eine oder mehrere Bauteile werden saniert

Beispiel: Dach und Fenster, Heizungsanlage

### Sanierung zum Effizienzhaus

- Umfangreiche Maßnahmen werden durchgeführt
- Es wird ein sogenanntes Effizienzhaus erreicht
- Es gibt unterschiedliche Effizienzhausstufen
  - Bei der Bestandssanierung:
    - EH 100, EH 85, EH 70, EH 55, EH 40
  - Im Neubaubereich
    - EH 55, EH 40, EH 40+



Gefördert wird mit einem **Zuschuss** oder  
wahlweise mit einem **zinsgünstigen Kredit mit Tilgungszuschuss**



# Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)

Zuschuss bei Einzelmaßnahmen		
Gebäudehülle	Fenstertausch Wärmedämmung Wand / Boden / Dach sommerlicher Wärmeschutz	20 %
Anlagentechnik außer Heizung	Einbau von Lüftungsanlagen	20 %
Optimierung bestehender Heizungsanlagen	Hydraulischer Abgleich Einstellung der Heizkurve Dämmung von Rohrleitungen Einbau Flächenheizung / Niedertemperatur Heizkörpern Austausch Umwälzpumpe	20 %
<i>Bonus für Sanierungsfahrplan</i>		+5%

- Maximal 60.000 € pro Wohneinheit pro Antrag und Jahr
- Es muss ein Energieberater eingebunden werden ([www.energie-effizienz-experten.de](http://www.energie-effizienz-experten.de))
- Die Kosten des Energieberaters sind zu 50% förderfähig ([www.kfw.de/431](http://www.kfw.de/431))  
(noch bis 30.6 über KfW, dann Abwicklung über das BAFA)
- **Auch für Mehrfamilienhäuser mit mehr als 2 Wohneinheiten**

# Bundeshförderung für effiziente Gebäude

## Beispiel: Erneuerung von Fenstern

### Fördervoraussetzungen:

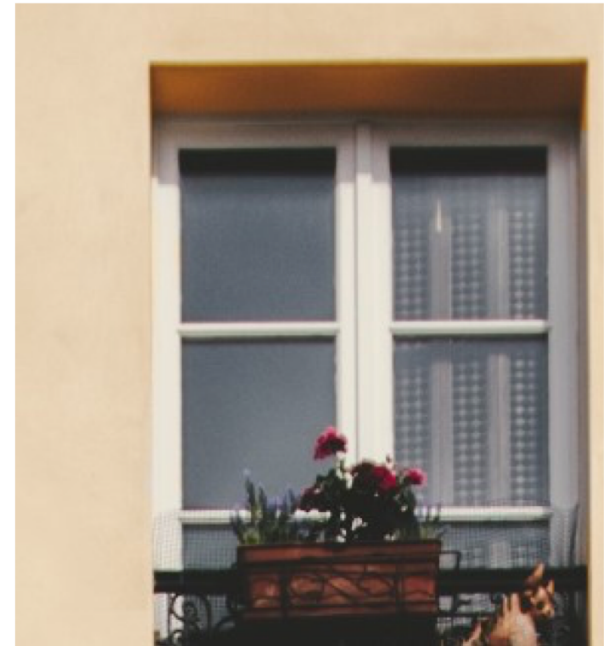
- U-Werte gemäß BEG Vorgaben
- Beratungs- und Planungsleitungen durch Energieberater

### Beispielhafte Kosten:

- Fensterbauer: 20000 €
- Energieberater: 1000 €

### Förderung:

- 20 % der Kosten des Fensterbauers: 4000 €  
(25% wenn Sanierungsfahrplan vorhanden)
- 50% der Kosten des Energieberaters: 500 €
- Summe der Zuschüsse **4500 €**



# Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)

Einzelmaßnahmen - Heizungsanlagen	Förderbetrag	Förderbetrag mit Ölaustauschprämie
Biomasse oder Wärmepumpenanlage	35%	45%
Solarkollektoranlage	30%	
Hybrid-Heizung mit erneuerbaren Energien	35%	45%
Gas-Hybrid Heizung	30%	40%
Gas-Hybrid Heizung (Renewable Ready)	20%	
<i>Bonus für Sanierungsfahrplan</i>		+5%

- Maximal 60.000 € pro Wohneinheit, pro Antrag und Jahr
- Es muss **kein** Energieberater eingebunden werden. Die Fachunternehmererklärung des Heizungsbauers reicht als Nachweis aus. Wird ein Energieberater eingebunden, sind seine Kosten zu 50% förderfähig.
- Förderung **auch bei Nachrüstpflicht** möglich

## ACHTUNG!

Inkl. Förderung von Nebenarbeiten wie Sondenbohrungen, Öltankentsorgung, Einbau Fußbodenheizung, Bodenbeläge, neue Heizkörper...

# Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)

	Denkmal	100	85	70	55	40	40+
Sanierung Wohngebäude	25% (30%)	27,5% (32,5%)	30% (35%)	35% (40%)	40% (45%)	45% (50%)	
Neubau Wohngebäude					15% (17,5%)	20% (22,5%)	25%

- Sanierung zum Effizienzhaus und mehr als 55% ern. Energien oder Nachhaltigkeitszertifikat: 5% Bonus
- Neubau eines Effizienzhauses und mehr als 55% ern. Energien oder Nachhaltigkeitszertifikat: 2,5% Bonus
- Maximal 120.000 € pro Wohneinheit, 150.000 € pro Wohneinheit, bei EE und EH Paketen.
- Es muss ein Energieberater eingebunden werden

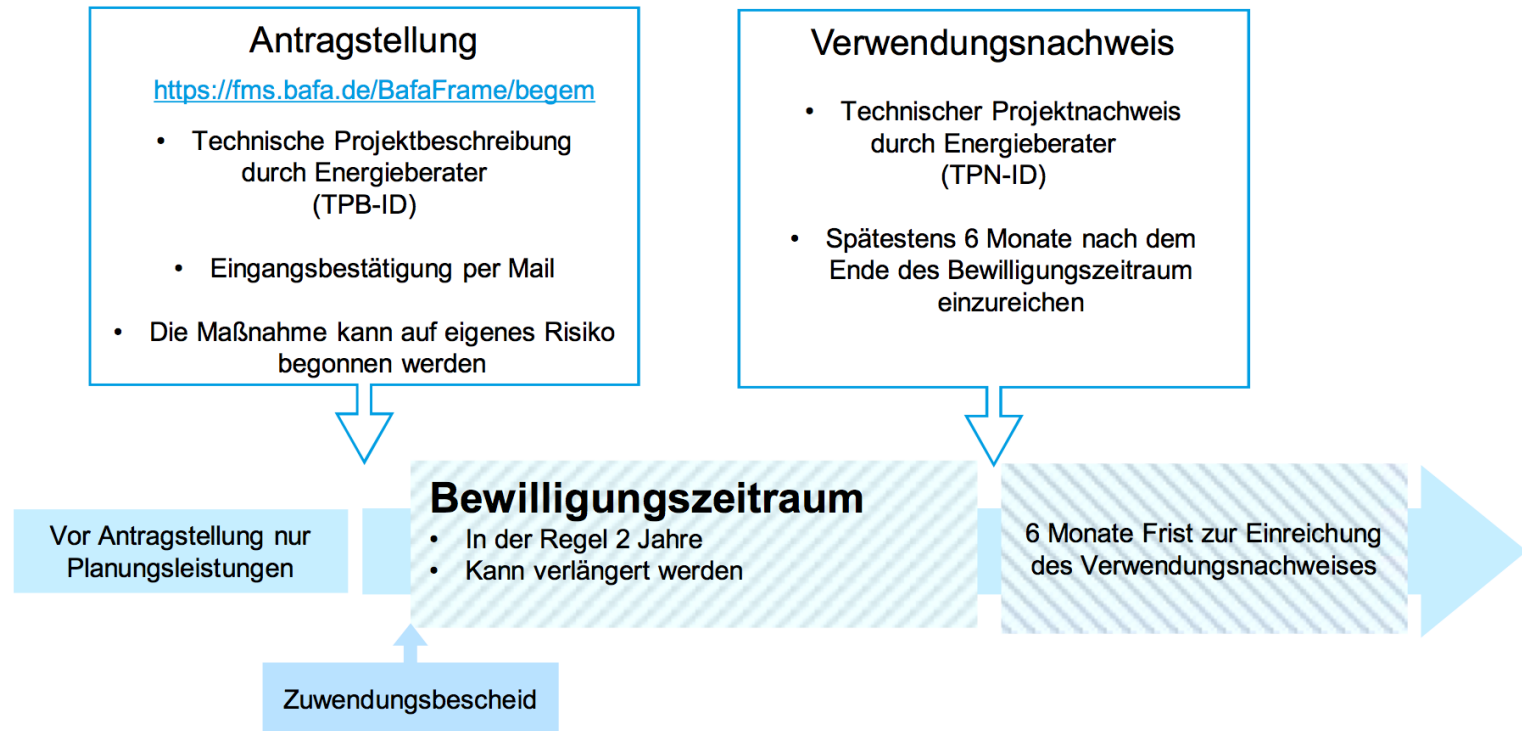
Beispiel:

Ein bestehendes Wohngebäude wird zum Effizienzhaus 100 saniert, Sanierungskosten: 170.000 €

→ 27,5% Zuschuss von 120.000 € (Maximalbetrag) = 33.000 €

→ Oder: Kredit über 120.000 € mit 27,5% Tilgungszuschuss, 87.000 € müssen zurückgezahlt werden

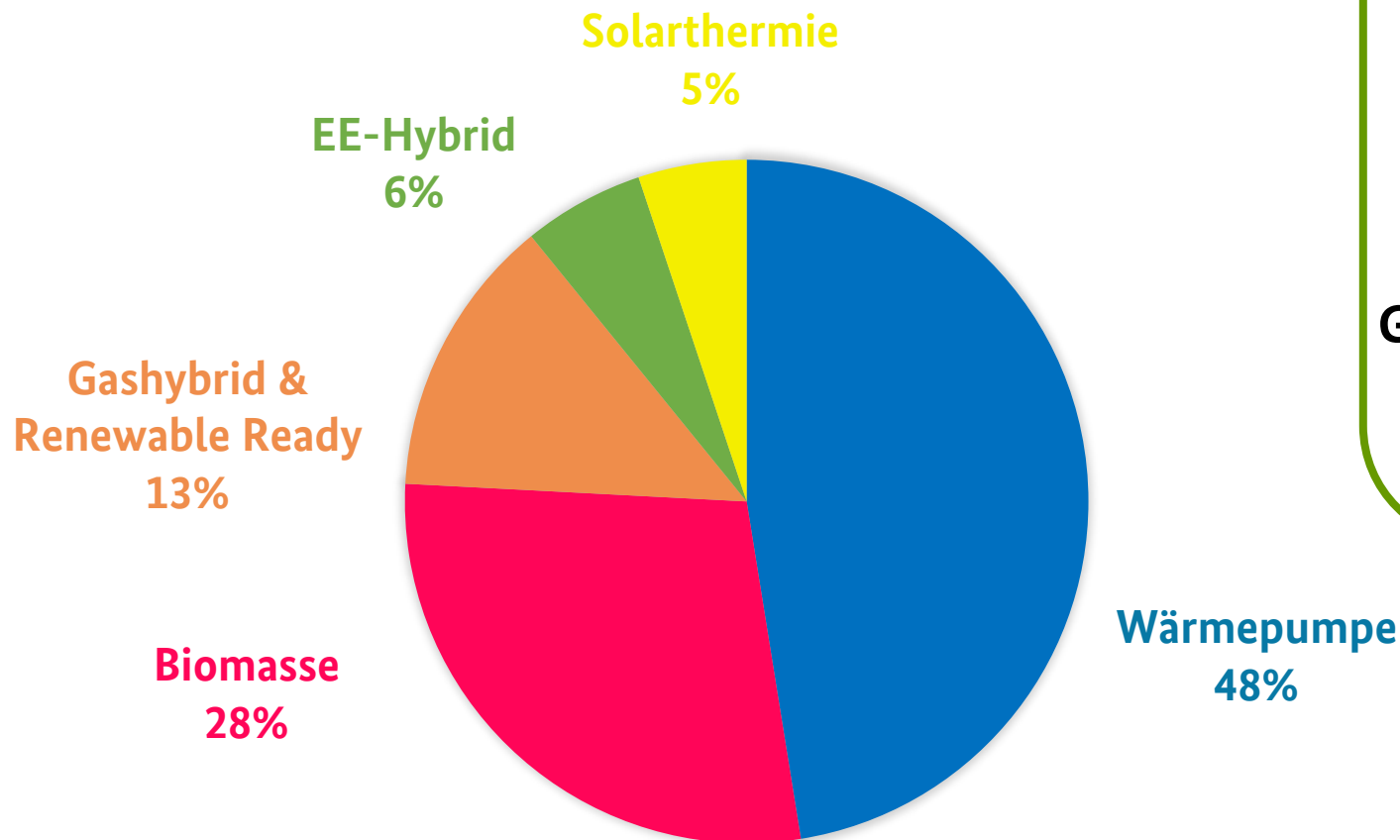
# Zeitlicher Verlauf bei der Antragsstellung





## 2020 - MAP 2020/Bundesförderprogramm Heizen mit Erneuerbaren Energien

Insgesamt mehr als **280.000 Anträge\***,  
davon in den einzelnen Fördersegmenten:



„**Über eine halbe Milliarde Euro**  
hat das BAFA im Jahr 2020  
ausgezahlt.

**In den 20 Jahren des Programms  
konnte das BAFA noch nie so viel  
Geld auszahlen wie in diesem Jahr.“**

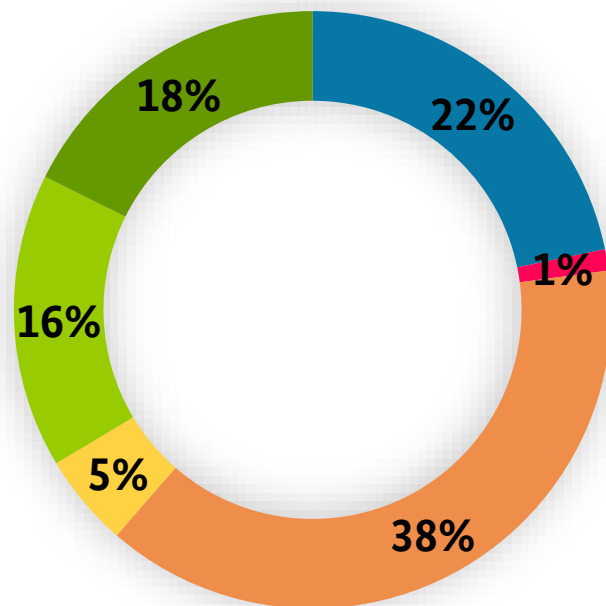
*Präsident des BAFA, Herr Safarik*



## 2021 – BEG-EM/ Bundesförderung für effiziente Gebäude

Stand 11.10.2021:  
240.015 Antragseingänge

**433.773 Verwendungszwecke**

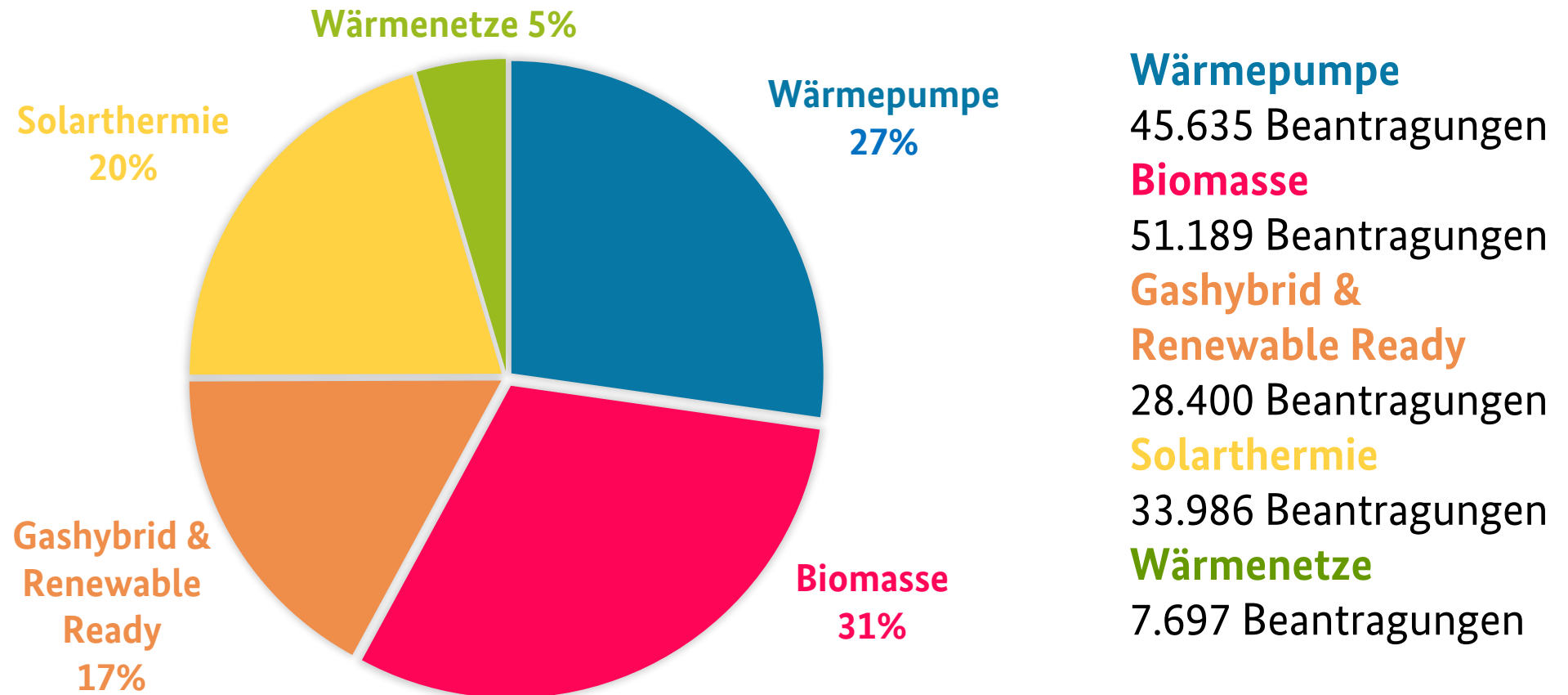


- **Gebäudehülle**  
94.329 Beantragungen
- **Anlagentechnik** (außer Heizung)  
5.060 Beantragungen
- **Anlagen zur Wärmeerzeugung** (Heizungstechnik)  
166.907 Beantragungen
- **Heizungsoptimierung**  
21.668 Beantragungen
- **Fachplanung und Baubegleitung**  
69.308 Beantragungen
- **Ölaustauschbonus**  
76.501 Beantragungen



## 2021 – Bundesförderung für effiziente Gebäude

Stand 11.10.2021: Über 166.900 Beantragungen für Anlagen zur Wärmeerzeugung

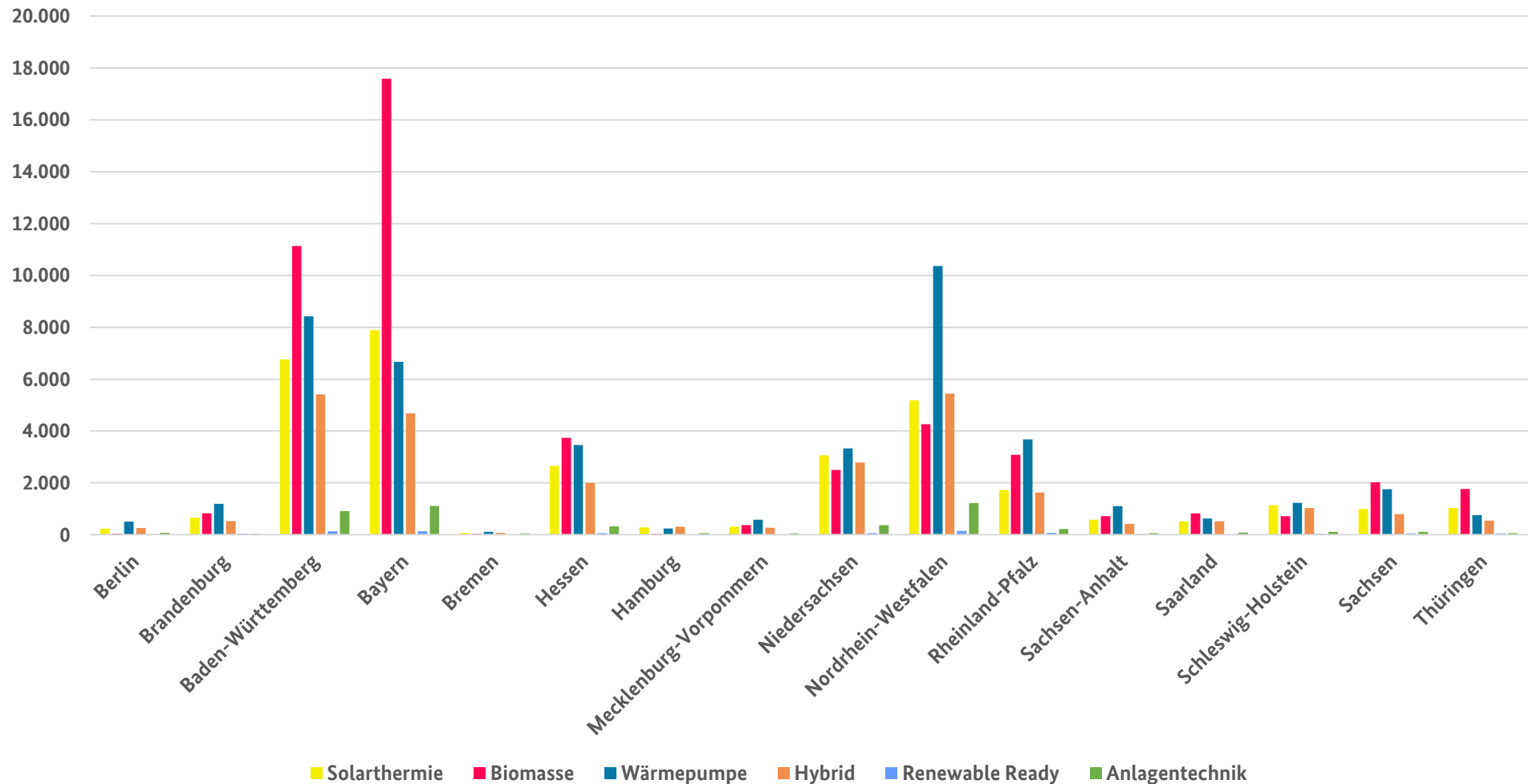






## 2021 – Bundesförderung für effiziente Gebäude

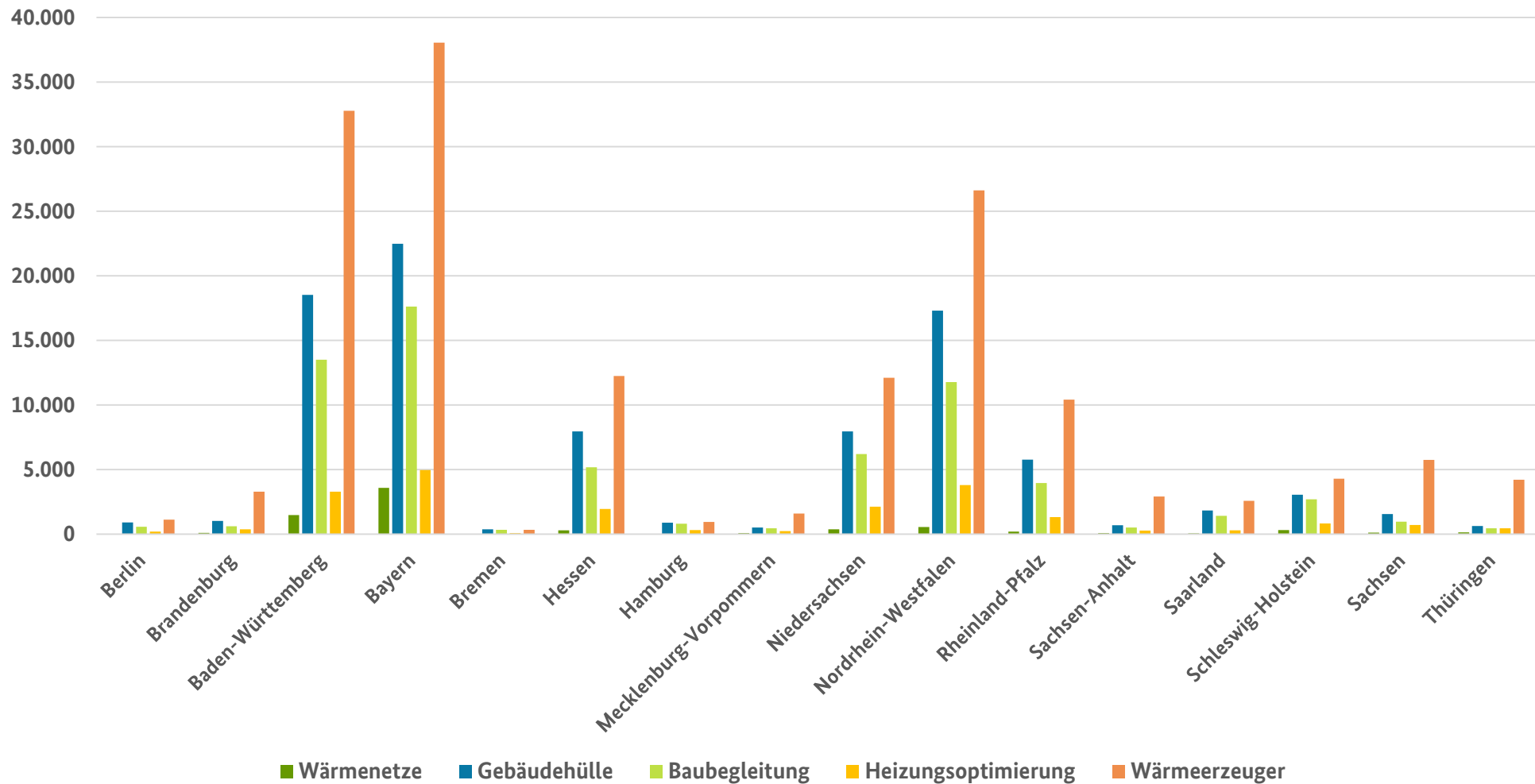
### Anträge nach Bundesländern und Wärmeerzeugern





## 2021 – Bundesförderung für effiziente Gebäude

### Anträge nach Bundesländern und Fördersegment

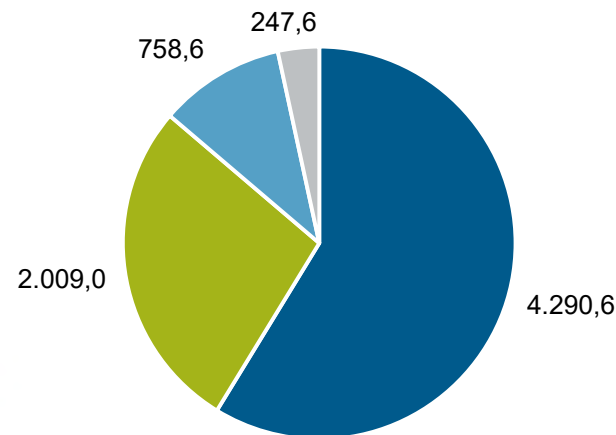


# »»» BEG Übersicht WG und NWG

## Zusagen (01.07.2021 - 31.08.2021)

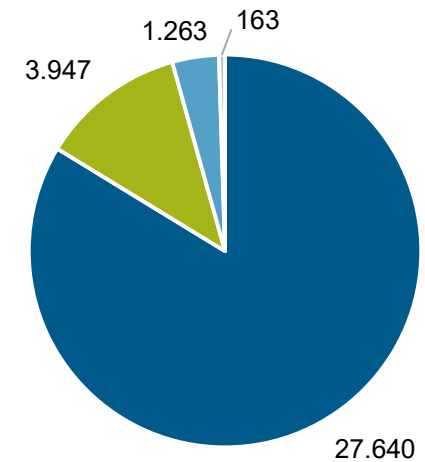


**Zusagevolumen (Angaben in Mio. €)**



- WG Neubau
- NWG Neubau
- WG Sanierung
- NWG Sanierung

**Anzahl Zusagen**



- WG Neubau
- NWG Neubau
- WG Sanierung
- NWG Sanierung

Anmerkung: Zusagevolumen beinhaltet Kredit + Zuschuss (Invest./ Beratungszuschuss)



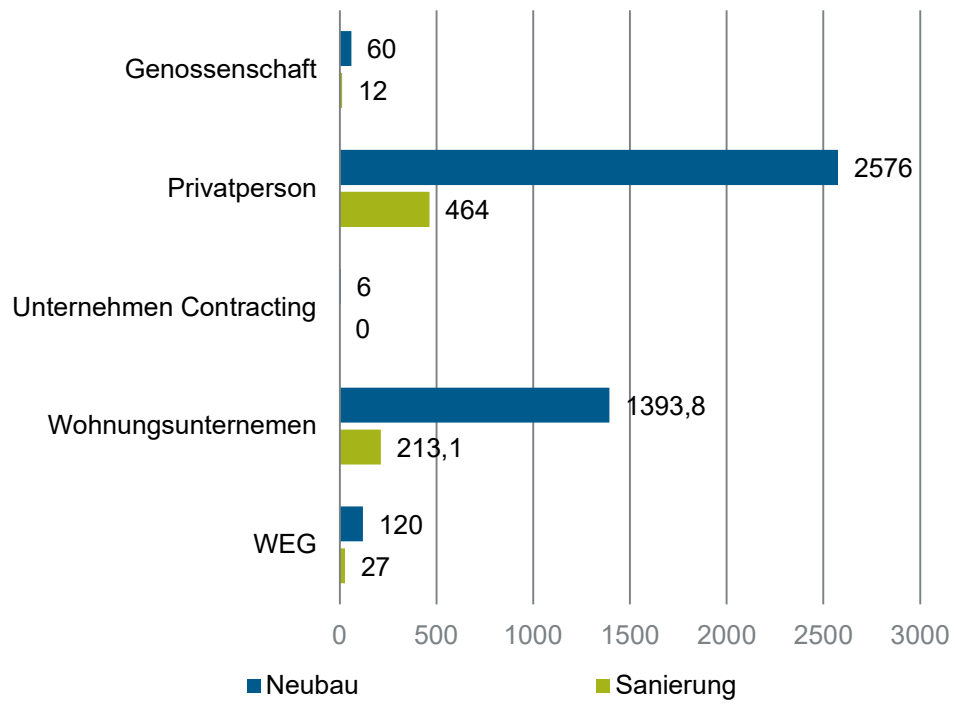
# BEG WG

# »»» BEG WG

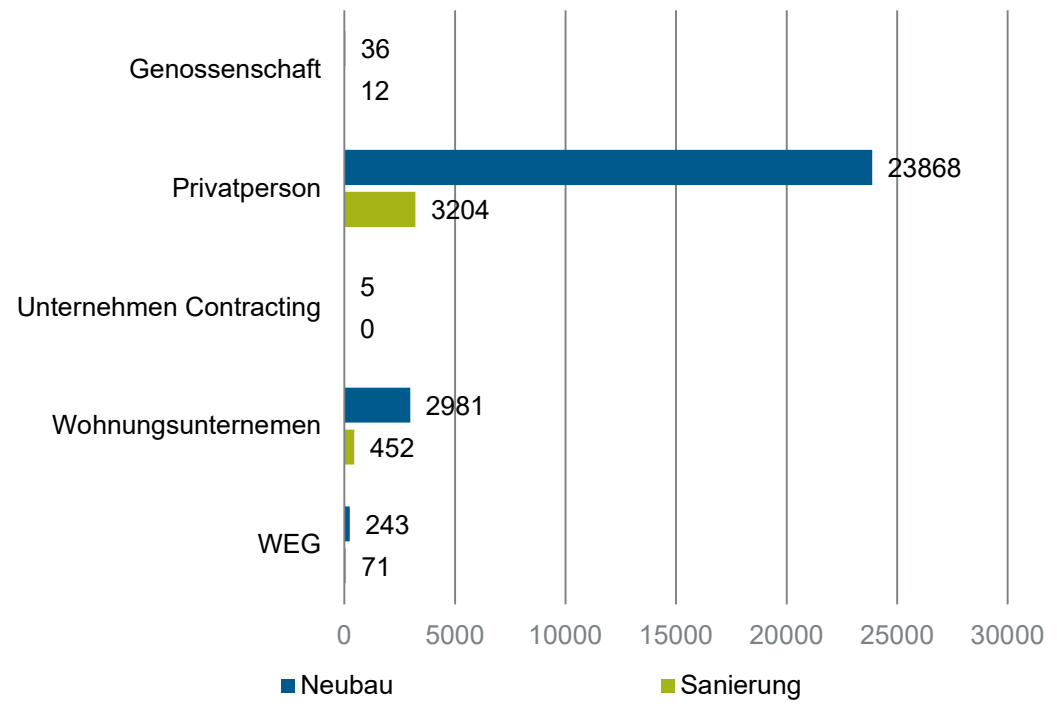
## Antragsteller (01.07.2021 - 31.08.2021)

› Privatpersonen mit 87% größter Anteil der Zusagen im Neubau und mit 82% in der Sanierung

### Zusagevolumen (Angaben in Mio. €)



### Anzahl Zusagen

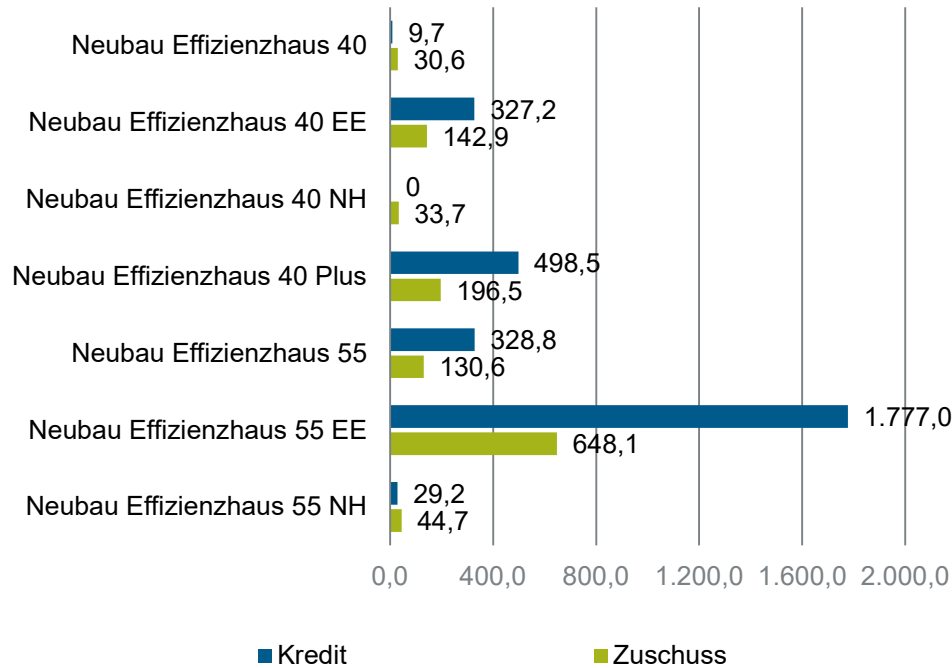


Anmerkung: Zusagevolumen beinhaltet Kredit + Zuschuss (Invest./ Beratungszuschuss); Geb.-Körpersch., Kirchen/Wohlf. und Sontige nicht enthalten (ca. 140 Mio € Kredit u. Zuschuss)

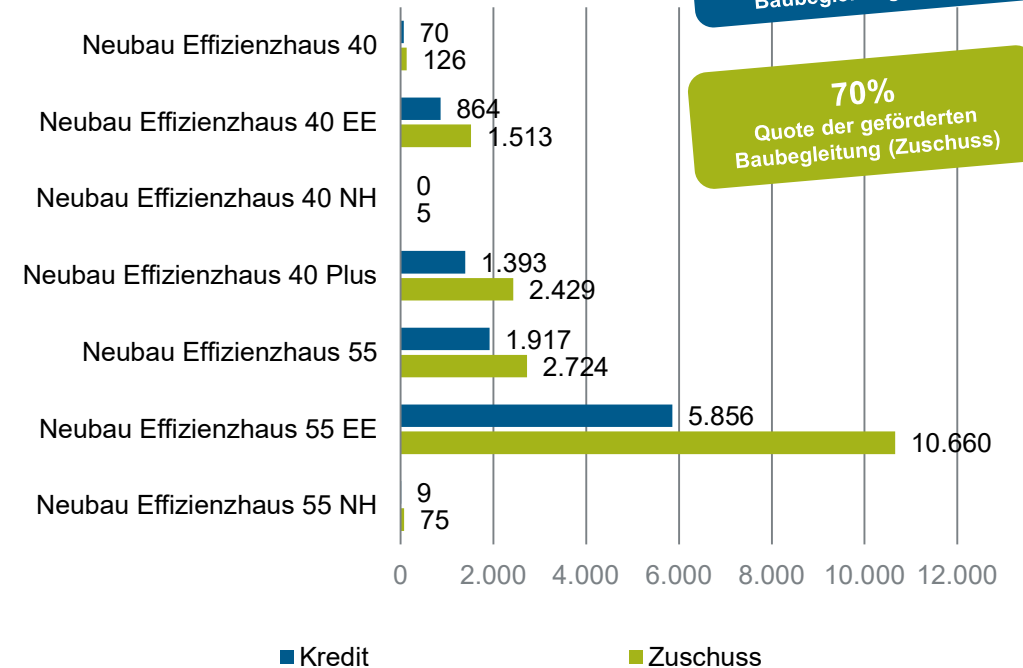
# »»» BEG WG

## Neubau nach Verwendungszweck (01.07.2021 - 31.08.2021)

### Zusagevolumen (Angaben in Mio. €)



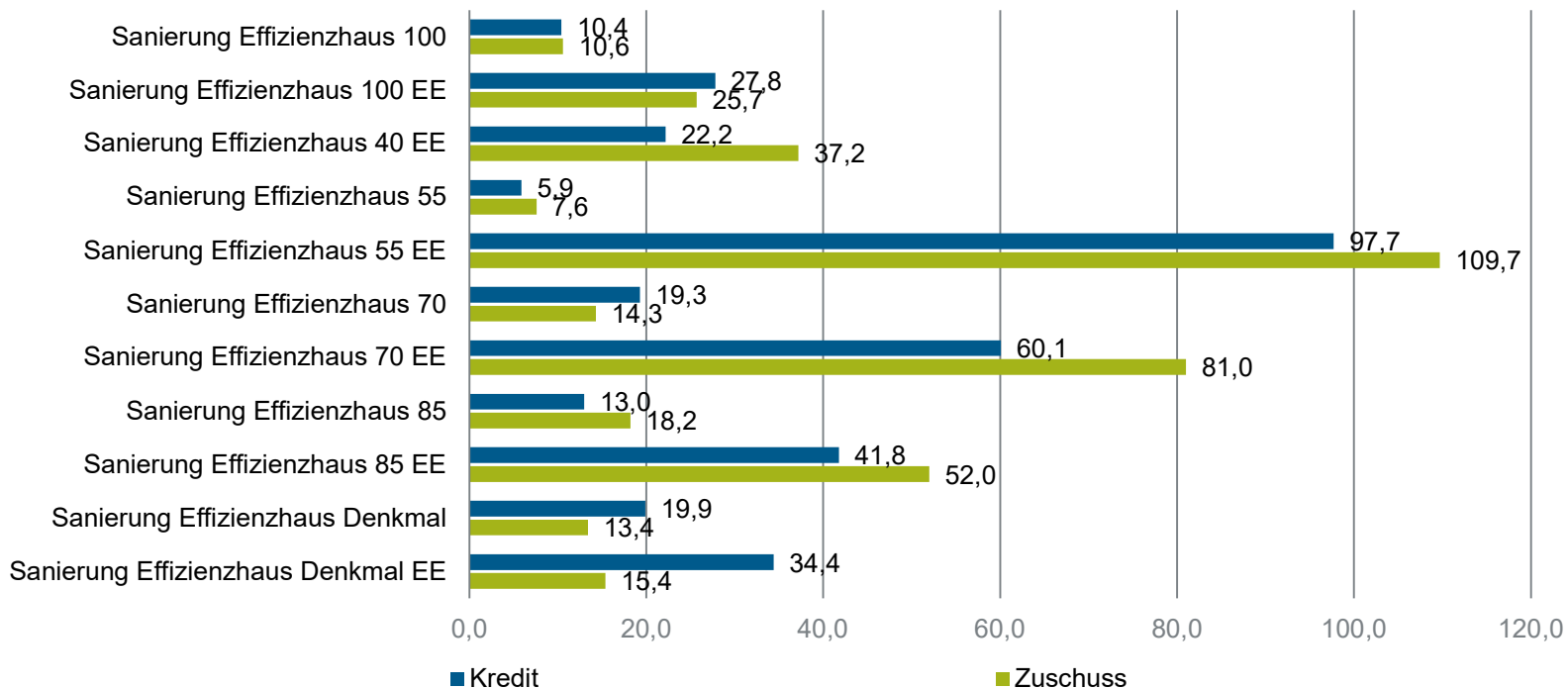
### Anzahl Maßnahmen



# »»» BEG WG

## Sanierung nach Verwendungszweck (01.07.2021 - 31.08.2021)

### Zusagevolumen (Angaben in Mio. €)

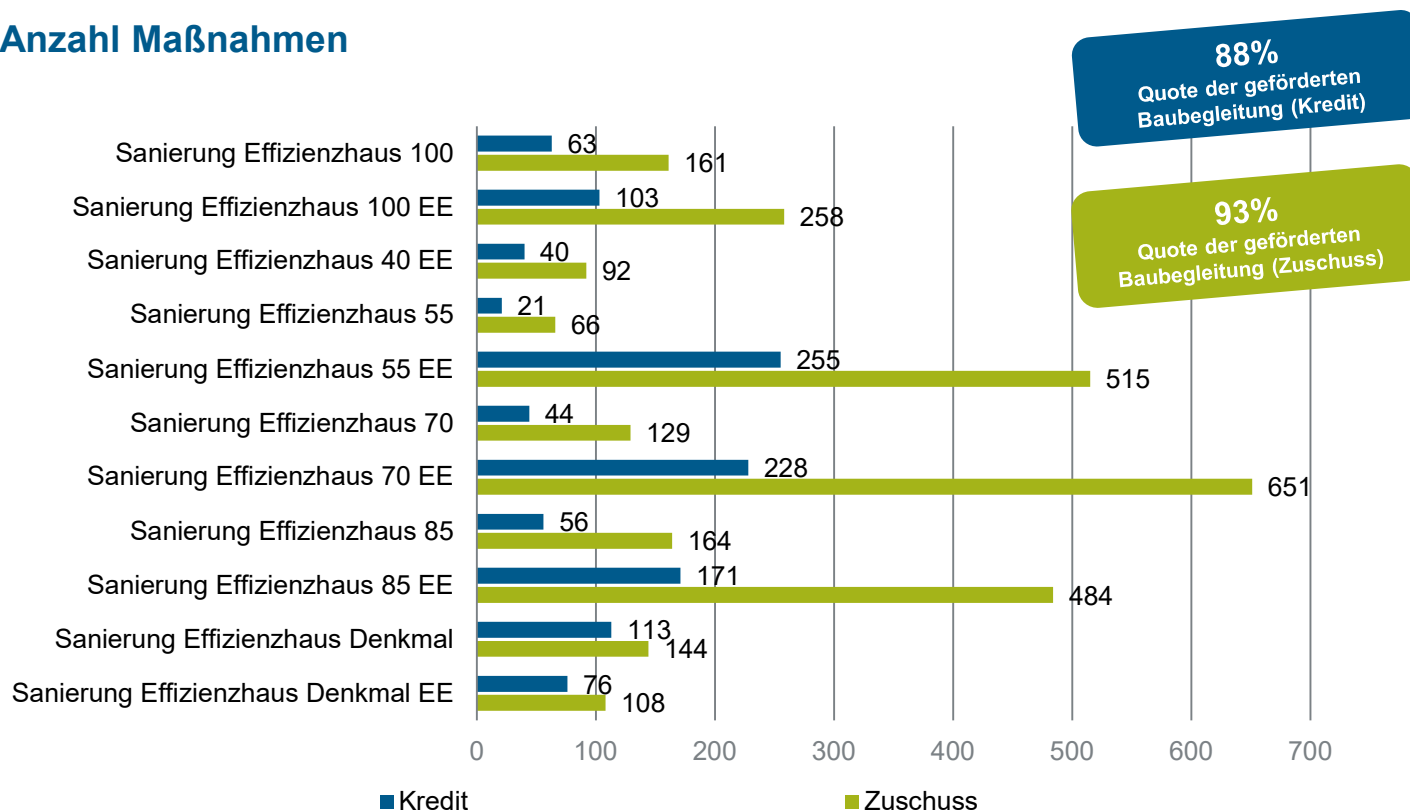


Anmerkung: Sanierung Effizienzhaus 40 nicht enthalten, da vergleichsweise geringes Zusagevolumen (ca. 0,7 Mio € Kredit u. Zuschuss)

# »»» BEG WG

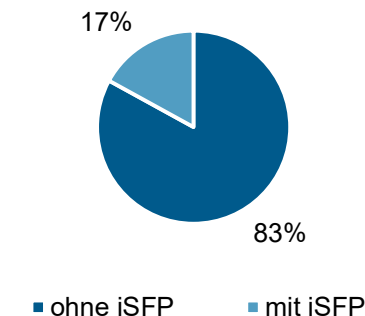
## Sanierung nach Verwendungszweck (01.07.2021 - 31.08.2021)

### Anzahl Maßnahmen

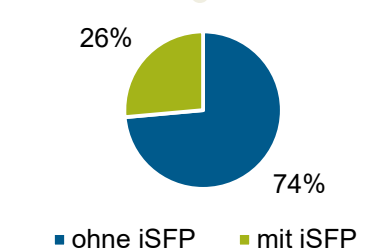


Anmerkung: Sanierung Effizienzhaus 40 nicht enthalten, da vergleichsweise geringes Zusagevolumen (ca. 0,7 Mio € Kredit u. Zuschuss)

### iSFP Kredit



### \*iSFP Kredit EM





# Danke !

Quellenangaben:

- Vortrag GIH Bundeskongress 2021, BEG EM Erfahrungen und Ausblick, Dr. Ina Bartmann, Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle;
- Vortrag GIH Bundeskongress 2021, BEG WG und NWG, Erste Erfahrungen und Feedback aus der Förderpraxis, Ralf Preußner, Kreditanstalt für Wiederaufbau;
- Vortrag GIH Bundeskongress 2021, Allgemeines zur BEG, Aktuelles und Ausblick, Jens Acker, Bundesministerium für Wirtschaft und Energie;
- Vortrag Serviceagentur Altbausanierung Düsseldorf (SAGA) Wirtschaftliche Sanierungsmaßnahmen und öffentliche Fördergelder, Haus und Grund, Verbraucherzentrale NRW